

ИЗВЕЩЕНИЕ № 22000191860000000003

о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества

1. Организатор открытого аукциона – МАУ «Дирекция управления парками городского округа город Дзержинск»

Почтовый адрес: 6060000, Нижегородская область, г. Дзержинск, пл. Дзержинского, д. 1

Место нахождения: Нижегородская область, г. Дзержинск, пр-т Ленина, д.66 Б.

Телефон: +79200500551

Адрес электронной почты: dzer.parki@mail.ru

2. Место, дата начала, дата и время окончания срока подачи заявок:

Нижегородская область, г. Дзержинск, пр-т Ленина, д.66Б, административное здание с понедельника по пятницу с 9.00 до 12.00.

Дата начала срока подачи заявок: «18» мая 2023г.

Дата окончания срока подачи заявок: «07» июня 2023 г.

3. Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе:

Нижегородская область, г. Дзержинск, пр-т Ленина, д.66Б, административное здание «07» июня 2023 г. в 13.00

4. Место, дата и время начала проведения аукциона:

Нижегородская область, г. Дзержинск, пр-т Ленина, д.66Б, административное здание

Аукцион состоится: «08» июня 2023 г. в 09.00

Подведение итогов аукциона «08» июня 2023 г. в 11.00

5. Информация об имуществе, выставленном на аукцион:

ЛОТ № 1

Объект недвижимости	Нежилое здание - одноэтажное здание магазина-кафе
Общая площадь объекта, кв.м	155,6
Место расположения объекта	Нижегородская область, г.Дзержинск, пр-т Ленина, д.66 Г (Центральный парк культуры и отдыха)
Описание объекта и технические характеристики	Кадастровый номер: 52:21:0000075:1303 Количество этажей -1. Напольное покрытие - плитка, окна ПВХ, двери ПВХ. Состояние удовлетворительное, требуется проведение текущего ремонта. Помещение оборудовано системами коммунальной инфраструктуры: холодное водоснабжение, канализация, электроснабжение, отопление от электрического котла, вентиляция.
Срок аренды	5 лет
Целевое назначение объекта	Для размещения магазина - кафе
Начальная (минимальная) цена договора, руб.	3 042 000,00
Начальная (минимальная) цена – размер ежемесячного платежа, в руб.	50 700,00
Шаг аукциона (5 % от начальной цены ежемесячного платежа), рублей	2 535,00

6. Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе:

электронный адрес сайта в сети "Интернет" www.torgi.gov.ru, <https://dzerparki.ru> (круглосуточно)

Нижегородская область, г. Дзержинск, пр-т Ленина, д.66Б, административное здание с «17» мая 2023г. по «06» июня 2023г., ежедневно в будние дни с 09-00 до 12-00 (форма заявления – Приложение 3 к документации)

7. Порядок и сроки внесения платы, взимаемой за предоставление документации об аукционе:
без взимания платы

8. Требование о внесении задатка: не установлено

9. Срок, в течение которого организатор вправе отказаться от проведения аукциона:

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на Официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона Организатор аукциона направляет соответствующие уведомления заявителям.