

## ИЗВЕЩЕНИЕ № 22000191860000000002

о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды  
муниципального имущества

**1. Организатор открытого аукциона** – МАУ «Дирекция управления парками городского округа город Дзержинск»

Почтовый адрес: 6060000, Нижегородская область, г. Дзержинск, пл. Дзержинского, д. 1

Место нахождения: Нижегородская область, г. Дзержинск, пр-т Ленина, д.66 Б.

Телефон: +79200500551

Адрес электронной почты: [dzer.parki@mail.ru](mailto:dzer.parki@mail.ru)

**2. Место, дата начала, дата и время окончания срока подачи заявок:**

Нижегородская область, г. Дзержинск, пр-т Ленина, д.66Б, административное здание с понедельника по пятницу с 9.00 до 12.00.

Дата начала срока подачи заявок: «13» марта 2023 г.

Дата окончания срока подачи заявок: «03» апреля 2023 г.

**3. Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе:**

Нижегородская область, г. Дзержинск, пр-т Ленина, д.66Б, административное здание «03» апреля 2023 г. в 13.00

**4. Место, дата и время начала проведения аукциона:**

Нижегородская область, г. Дзержинск, пр-т Ленина, д.66Б, административное здание

Аукцион состоится: «04» апреля 2023 г. в 09.00

Подведение итогов аукциона «04» апреля 2023 г. в 11.00

**5. Информация об имуществе, выставляемом на аукцион:**

**ЛОТ № 1**

<b>Объект недвижимости</b>	Нежилое здание - одноэтажное здание магазина-кафе
<b>Общая площадь объекта, кв.м</b>	155,6
<b>Место расположения объекта</b>	Нижегородская область, г.Дзержинск, пр-т Ленина, д.66 Г (Центральный парк культуры и отдыха)
<b>Описание объекта и технические характеристики</b>	Кадастровый номер: 52:21:0000075:1303 Количество этажей -1. Напольное покрытие - плитка, окна ПВХ, двери ПВХ. Состояние удовлетворительное, требуется проведение текущего ремонта. Помещение оборудовано системами коммунальной инфраструктуры: холодное водоснабжение, канализация, электроснабжение, отопление от электрического котла, вентиляция.
<b>Срок аренды</b>	5 лет
<b>Целевое назначение объекта</b>	Для размещения магазина - кафе
<b>Начальная (минимальная) цена договора, руб.</b>	3 042 000,00
<b>Начальная (минимальная) цена – размер ежемесячного платежа, в руб.</b>	50 700,00
<b>Шаг аукциона (5 % от начальной цены)</b>	2 535,00

ежемесячного платежа), рублей	
----------------------------------	--

**6. Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе:**

электронный адрес сайта в сети "Интернет" [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), <https://dzerparki.ru> (круглосуточно)

Нижегородская область, г. Дзержинск, пр-т Ленина, д.66Б, административное здание с «13» марта 2023г. по «31» марта 2023г., ежедневно в будние дни с 09-00 до 12-00 (форма заявления – Приложение 3 к документации)

**7. Порядок и сроки внесения платы, взимаемой за предоставление документации об аукционе:**  
без взимания платы

**8. Требование о внесении задатка:** не установлено

**9. Срок, в течение которого организатор вправе отказаться от проведения аукциона:**

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на Официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона Организатор аукциона направляет соответствующие уведомления заявителям.